



**Le conseil d'administration vous souhaite une très bonne année !**

Chronique de janvier 2026

## Les moulins à farine de Cairanne (1)

### Petit rappel historique.

Le XV<sup>e</sup> siècle dans le Comtat commence mal avec le *grand schisme* : trois papes revendiquent la direction de la papauté : deux en Italie et un à Avignon, et un Comtat très endetté qui n'arrive pas à rembourser ses créanciers. L'idée est d'essayer de répartir cette dette à partir d'une nouvelle estimation des biens des trois ordres, issue d'un nouveau cadastre ce qui revient à réviser la taille<sup>1</sup>. Un nouveau cadastre pour chaque communauté est réalisé mais ne sera pas exploiter tant l'harmonisation des différents cadastres est difficile. Finalement en 1418 le recteur, représentant le pape, repartira la taille entre les trois états : les nobles, le clergé et les communautés<sup>2</sup>.

### Le cadastre de Cairanne au début du XV<sup>e</sup> siècle (1414)

Ghislaine Torrice-Chevrier<sup>3</sup> a étudié le cadastre de Cairanne. Parmi les enseignements de cette étude, on peut constater que plus de 75% des propriétés sont des terres labourables et seulement 17% des vignes et quelques rares jardins et prés. Il n'y aurait pas de verger à Cairanne. Cela montre que les cultures de subsistance sont prioritaires à cette époque où dominent les cultures du blé, de l'orge et du froment.

Une soixantaine d'individus sont répertoriés dans l'inventaire, qu'ils soient propriétaires ou tenanciers, s'ajoutent quarante-deux maisons, ce qui indique un nombre d'habitants de l'ordre de 200 personnes.

On peut penser que la démographie est sur une pente positive après les ravages de la peste noire de 1350. La population croît. Elle a déjà une église pour les choses spirituelles, il lui faut un moulin à farine pour les choses temporelles.

<sup>1</sup> La « taille » ou « capage » (impôt direct par tête ou plutôt par feu) perçue localement peut servir à la fois au financement de politiques municipales et au versement de la contribution comtadine. Elle est théoriquement due par les trois ordres, contrairement au Royaume de France. Elle sera supprimée en 1740.

<sup>2</sup> Monique Zener, les trois États du Comtat Venaissin dans la première moitié du XVe siècle. Une crise significative, Journal des savants, 1990.

<sup>3</sup> Ghislaine Torrice-Chevrier, Cairanne (1414) : une étude du cadastre, Mémoire de Master 2, Université d'Avignon, 2020, dans le cadre d'un partenariat Université, mairie, association.

### Le premier moulin à farine (1439)

Construire un moulin à farine nécessite de trouver les bonnes conditions géologiques et hydrauliques. En 1439 la communauté achète un terrain pour construire le moulin à farine, il est situé au lieu-dit « charlesum ». Où est ce lieu ? Une première réponse vient 260 ans plus tard ! Le cadastre de 1700 nomme plusieurs parcelles situées au lieudit *le moulinas*<sup>4</sup> entre le château de Gallifet et l'Aygues donc sur la rive droite de l'Aygues. Le moulin pourrait être situé dans ce lieu-dit. Une seconde réponse vient 400 ans plus tard. En 1833, un certain Mathieu dépose à la mairie de Cairanne une demande de construire un moulin à farine au lieu-dit *le cabaret* proche de Gallifet donc au *moulinas* et se propose de prolonger le canal et de prendre l'eau au-dessus de *la prise de l'ancien moulin* de Cairanne, ce qui entraîne une protestation du meunier Fabre dont le moulin est situé sur l'autre rive<sup>5</sup>.

### Un nouveau moulin (1564)

Les autorités ecclésiastiques concèdent un impôt sur les prises d'eau. Dans le livre des concessions d'eau, on peut lire le 27 mai 1564 : *béal du moulin à farine de Cairanne, licence de prendre l'eau du moulin à blé de la commune de Cairanne pour arroser une gravière confrontant le chemin de Saint-Roman-de-Malegarde*<sup>6</sup>.

Donc nous avons à cette date un nouveau moulin sur la rive gauche de l'Aygues. Qu'est devenu l'autre moulin sur la rive droite, nous n'avons pas la réponse !

Ce nouveau moulin va fonctionner jusqu'en... 1939 soit 400 ans !

Au XVI<sup>e</sup> siècle, il est banal c'est-à-dire appartient à la communauté qui le loue (le bail) et en retire des revenus.



Source : ADV

**En rouge, le lieu-dit le *Moulinas* entre le château de Gallifet, encadré en bleu et l'Aygues où pourrait se situer le moulin de 1439. En violet, le moulin de 1564 qui existe toujours (le gîte des peupliers). En vert, le Cabaret. En noir, le pont sur l'Aygues, rajouté.**

**En jaune, la zone des prises d'eau, l'ancienne prise d'eau A de 1439, la prise projetée G pour le moulin localisé au Cabaret en vert et au-dessus, la prise d'eau pour les moulins de Sainte-Cécile.**

<sup>4</sup> Du latin « molina » moulin (dictionnaire Gaffiot)

<sup>5</sup> ASV,7S1531.

<sup>6</sup> ADV B294.

### **Nouveaux troubles, adieu moulin banal**

La position de Cairanne, poste de gué devient un enjeu entre catholiques et protestant. Dès 1563, Cairanne est pris par les protestants puis repris par les catholiques ; même situation en 1581 le pays vit dans une grande insécurité, on ne semait plus, les récoltes étaient dévastées ce qui amena la disette et l'impossibilité de rembourser les emprunts faits par la communauté de Cairanne<sup>7</sup>. Aussi trouvons-nous en 1582 une procédure venue d'Avignon libellée en ces termes : *Sursis de huit jours accordé à la communauté de Cairanne pour acquitter ce qu'elle doit à ses créanciers au moyen de la vente de son moulin. . .*<sup>8</sup>

Adieu moulin banal !

La vente prendra 14 ans, le moulin est vendu à Anthoine de Simiane seigneur du présent lieu le 24 janvier 1596. Il faut dire que la peste se déclare à Cairanne et que les protestants ont repris les hostilités jusqu'en mai 1589.

Le moulin à farine se trouve en friches.

### **Changement de propriétaires, le moulin redevient banal**

En 1623, le 18 aout Anthoine de Simiane vend le moulin à blé à Paul de Cambis. Celui-ci le revend à *messiers les consuls et communauté du dit lieu de Cairanne* en 1670.

Sans doute avec la paix revenue, la communauté a du retrouver une certaine aisance. Le moulin redevient banal il restera banal jusqu'à la Révolution.

Tout le long du XVIII<sup>e</sup> siècle, la communauté aura beaucoup de soucis avec ce moulin car il faut le réparer souvent ce qui implique de multiples actes notariés de prix-fait d'artisans.

Plus il faut entretenir le canal d'arrivée d'eau qui passe le long des *Hautes rives* et qui est souvent obstrué ou démolie par des éboulis ou par des débordements de l'Aygues<sup>9</sup>.

La Révolution arrive, le moulin banal est saisi comme bien révolutionnaire.

À suivre

### **Gérard Coussot**

*Summary : In the 15 century Cairanne population increased quite a lot and was in need of a wheat mill. One was built in 1445; its location is unknown, but most likely on the right bank of the Aygues river. One century later, a new mill appeared on the left bank of the Aygues and remained in operation until 1940. For a while, this communal mill will stand surety for community debts.*

Association « **Cairanne et son vieux village** »  
260 Chemin du Pourtour  
84290 Cairanne  
[www.cairannevieuxvillage.eu](http://www.cairannevieuxvillage.eu)

<sup>7</sup> Alary

<sup>8</sup> ADV, B546

<sup>9</sup> Voir chroniques de janvier 2024 et février 2004, batailles pour l'eau à Cairanne